

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1332** /UBND-KH&ĐT
V/v giải trình bổ sung, làm rõ Hồ
sơ đề nghị phê duyệt chủ trương
đầu tư dự án.

Hà Nội, ngày **03** tháng **4** năm 2019

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Ủy ban nhân dân Thành phố nhận được văn bản số 63/HĐND-KTNS ngày 15/3/2019 và văn bản số 76/HĐND-KTNS ngày 27/3/2019 của Thường trực HĐND Thành phố về việc cho ý kiến chủ trương đầu tư các dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của thành phố Hà Nội. Sau khi nghiên cứu, UBND Thành phố báo cáo, giải trình bổ sung, làm rõ một số nội dung như sau:

I. Về đề nghị làm rõ khả năng cân đối nguồn vốn ngân sách Thành phố để bố trí phù hợp với tiến độ dự án được đề xuất với (09 dự án):

(1) Đường vành đai Khu công nghiệp Bắc Phú Cát (nay là đường vành đai Khu công nghệ cao Hòa Lạc), huyện Quốc Oai; (2) Xây dựng khu tái định cư trên địa bàn khu Đồng Chằm, Đồng Vai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ (phục vụ GPMB tuyến đường Quốc lộ 6, đoạn Ba La – Xuân Mai); (3) Xây dựng khu tái định cư trên địa bàn khu Đồng Giải, thôn Sơn Đồng, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ (phục vụ GPMB tuyến đường Quốc lộ 6, đoạn Ba La – Xuân Mai); (4) Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 424 (76 cũ) từ chợ Bến – Hòa Bình đến khu du lịch Quan Sơn (Km2+00 ÷ Km3+800), huyện Mỹ Đức; (5) Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T1B và hệ thống kênh tiêu Hát Môn (gồm kênh tiêu Hát Môn, B1, B2, B3), huyện Phúc Thọ; (6) Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB khu tưởng niệm Chu Văn An và các dự án đầu tư khác huyện Thanh Trì; (7) Xây dựng mới trạm bơm và hoàn chỉnh hệ thống tiêu Yên Sơn, huyện Quốc Oai (trạm bơm tiêu Yên Sơn); (8) Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Ngũ Hiệp đi Đông Mỹ, huyện Thanh Trì; (9) Nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 ÷ Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ) từ cầu Quảng Tái xã Trung Tú đến cầu Công thần xã Minh Đức, huyện Ứng Hòa.

- Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình: Tại Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 04/12/2019, Hội đồng nhân dân Thành phố đã quyết nghị bổ sung 100 dự án vào kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020, dự kiến cân đối, bố trí vốn cho 100 dự án này là 2.500,0 tỷ đồng, trong đó có 08 dự án nêu trên, chỉ có dự án Nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 ÷ Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ) từ cầu Quảng Tái xã Trung Tú đến cầu Công thần xã Minh Đức, huyện Ứng Hòa chưa có trong danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020

của Thành phố. Sau khi rà soát tiến độ và khả năng thực hiện, nhu cầu vốn để triển khai thực hiện 09 dự án nêu trên trong giai đoạn 2019-2020, UBND Thành phố xin báo cáo, giải trình cụ thể các dự án như sau:

(1) Dự án: Đường vành đai Khu công nghiệp Bắc Phú Cát (nay là đường vành đai Khu công nghệ cao Hòa Lạc), huyện Quốc Oai:

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 192/TTr-UBND ngày 30/11/2018, với tổng mức đầu tư: 482,5 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2018-2020. Để phù hợp với tiến độ triển khai thực hiện Dự án và khả năng nguồn vốn, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với thời gian thực hiện là 2019-2021, trong đó: Nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 khoảng 20% so tổng mức đầu tư dự án (482,5 tỷ đồng), phần vốn còn lại sẽ được cân đối trong kế hoạch trung hạn giai đoạn 2021-2025.

(2) Xây dựng khu tái định cư trên địa bàn khu Đồng Chằm, Đồng Vai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ (phục vụ GPMB tuyến đường Quốc lộ 6, đoạn Ba La – Xuân Mai):

Dự án đã được UBND Thành phố trình duyệt chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 193/TTr-UBND ngày 30/11/2018, tổng mức đầu tư: 717,4 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2021. Để phù hợp với khả năng cân đối vốn của Thành phố, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 chiếm khoảng từ 20% tổng mức đầu tư dự án, phần vốn còn thiếu so với tổng mức đầu tư sẽ cân đối, bố trí ở giai đoạn sau năm 2021-2025.

(3) Xây dựng khu tái định cư trên địa bàn khu Đồng Giải, thôn Sơn Đồng, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ (phục vụ GPMB tuyến đường Quốc lộ 6, đoạn Ba La – Xuân Mai):

Đã được UBND Thành phố trình duyệt chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 194/TTr-UBND ngày 30/11/2018, tổng mức đầu tư: 119,9 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2020. UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, theo đó: Nguồn vốn đầu tư giai đoạn 2016-2020 khoảng 90% tổng mức đầu tư để hoàn thành dự án trong năm 2020.

(4) Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 424 (76 cũ) từ chợ Bến – Hòa Bình đến khu du lịch Quan Sơn (Km2+00 ÷ Km3+800), huyện Mỹ Đức:

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 196/TTr-UBND ngày 02/12/2018, tổng mức đầu tư: 87,2 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2020. UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, theo đó: Nguồn vốn đầu tư giai đoạn 2016-2020 khoảng 90% tổng mức đầu tư để hoàn thành dự án trong năm 2020. ❖

(5) Cải tạo, nâng cấp kênh tiêu T1B và hệ thống kênh tiêu Hát Môn (gồm kênh tiêu Hát Môn, B1, B2, B3), huyện Phúc Thọ:

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 11/12/2018, tổng mức đầu tư: 116,3 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2021. UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, theo đó: Nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 khoảng 20% tổng mức đầu tư dự án, phần vốn còn thiếu so với tổng mức đầu tư sẽ cân đối, bố trí ở giai đoạn 2021-2025.

(6) Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB khu tưởng niệm Chu Văn An và các dự án đầu tư khác huyện Thanh Trì:

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 216/TTr-UBND ngày 26/12/2018, tổng mức đầu tư: 524,4 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2024. Để phù hợp với tiến độ triển khai thực hiện dự án và khả năng cân đối nguồn vốn, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với thời gian thực hiện 2019-2024, trong đó: Nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 khoảng 20% tổng mức đầu tư của dự án, phần vốn còn lại sẽ được bố trí trong giai đoạn 2021-2025.

(7) Xây dựng mới trạm bơm và hoàn chỉnh hệ thống tiêu Yên Sơn, huyện Quốc Oai (trạm bơm tiêu Yên Sơn):

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 04/TTr-UBND ngày 04/02/2019, tổng mức đầu tư: 246,9 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2020. Để phù hợp với tiến độ triển khai thực hiện dự án và khả năng cân đối nguồn vốn, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với thời gian thực hiện 2019-2022, trong đó: Nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 khoảng 20% tổng mức đầu tư của dự án, phần vốn còn lại sẽ được bố trí trong giai đoạn 2021-2025.

(8) Nâng cấp, cải tạo tuyến đường Ngũ Hiệp đi Đông Mỹ, huyện Thanh Trì:

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Tờ trình số 07/TTr-UBND ngày 25/02/2019, tổng mức đầu tư: 205,890 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2019-2020. Để phù hợp với tiến độ triển khai thực hiện dự án và khả năng cân đối nguồn vốn, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với thời gian thực hiện 2019-2022, trong đó: Nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 khoảng 20% tổng mức đầu tư của dự án, phần vốn còn lại sẽ được bố trí trong giai đoạn 2021-2025.

(9) Nâng cấp tuyến tỉnh lộ 428 từ Km6+585 ÷ Km14+780 (tỉnh lộ 75 cũ) từ cầu Quảng Tái xã Trung Tú đến cầu Công thần xã Minh Đức, huyện Ứng Hòa.

UBND Thành phố đã trình duyệt chủ trương đầu tư tại Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 22/02/2019, với tổng mức đầu tư: 179,0 tỷ đồng và thời gian thực hiện là năm 2020-2021. Dự án chưa có trong danh mục kế hoạch đầu

tư công trung hạn của Thành phố, trường hợp dự án được HĐND Thành phố quyết nghị chủ trương đầu tư dự án, UBND Thành phố sẽ trình HĐND Thành phố bổ sung dự án vào kế hoạch trung hạn giai đoạn 2016-2020 của Thành phố tại kỳ họp sau từ nguồn tăng thu, kết dư và nguồn phát sinh khác của Thành phố.

II. Đề nghị bổ sung báo cáo đánh giá tác động môi trường sơ bộ và thực hiện quy định của Luật Bảo vệ môi trường đối với các dự án (03 dự án) như sau:

(1) Xây dựng tuyến đường gom từ cầu Thanh Trì đến cầu vượt Phú Thị, huyện Gia Lâm (đối với phần quy mô mở rộng); (2) Xây dựng tuyến đường đê hữu Duống (đoạn Đốc Lừ – Đặng Xá đến xã Lệ Chi), huyện Gia Lâm (đối với phần quy mô mở rộng); (3) Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An và các dự án đầu tư khác thuộc huyện Thanh Trì (hiện đã quá 24 tháng kể từ khi UBND Thành phố ban hành quyết định số 4272/QĐ-UBND ngày 26/8/2015).

- Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình:

a. Đối với 02 dự án UBND huyện Gia Lâm làm Chủ đầu tư: Đến nay cả dự án đã có văn bản của Sở Tài nguyên Môi trường cho ý kiến về Báo cáo đánh giá tác động môi trường sơ bộ (số 343/CCBVMT-TH ngày 26/3/2019), đủ điều kiện để duyệt chủ trương đầu tư. UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư 02 dự án nói trên.

b. Đối với dự án: Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An:

Theo quy định tại Điều 20 Luật Bảo vệ môi trường 2014, Chủ đầu tư dự án phải lập lại báo cáo đánh giá tác động môi trường trong các trường hợp sau đây: Không triển khai dự án trong thời gian 24 tháng kể từ thời điểm quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường; Thay đổi địa điểm thực hiện dự án so với phương án trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt; Tăng quy mô, công suất, thay đổi công nghệ làm tăng tác động xấu đến môi trường so với phương án trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt.

Dự án do UBND huyện Thanh trì làm Chủ đầu tư được phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường ngày 26/8/2015, đến nay đã trên 24 tháng, trong thời gian từ tháng 8/2015 đến nay, dự án vẫn tiếp tục triển khai thực hiện nhiều nội dung như: Thực hiện các thủ tục hồ sơ xác định ranh giới và diện tích đất thu hồi, cắm mốc giới, hoàn thiện hồ sơ thu hồi đất, giao đất để GPMB theo hướng dẫn và đề nghị của Sở Tài nguyên và môi trường tại Văn bản số 7658/STNMT-QHKSDD ngày 8/8/2016; thành lập tổ công tác bồi thường hỗ trợ GPMB, điều tra khảo sát, kiểm đếm, đo đạc diện tích đất thu hồi của các hộ dân; thông báo thu hồi đất đến từng hộ dân, xây dựng, thẩm định phương án bồi thường hỗ trợ GPMB;

lập Dự án đầu tư, lập TKCS, trình thẩm định, phê duyệt Dự án đầu tư và thực hiện các công việc khác. Địa điểm xây dựng, nội dung và quy mô của dự án không thay đổi, đến nay dự án chưa khởi công được do phải phê duyệt lại chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công. Như vậy dự án không thuộc một trong ba trường hợp phải lập lại báo cáo đánh giá tác động môi trường nêu trên. UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

III. Đối với các dự án Cải tạo, nâng cấp trường THPT Mê Linh, huyện Mê Linh: Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng huyện Mê Linh và quy hoạch phân khu đô thị N1 đảm bảo chức năng khu đất triển khai thực hiện dự án phù hợp với quy hoạch làm căn cứ trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

- Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình:

Để có cơ sở triển khai thực hiện Dự án đảm bảo đúng quy định, UBND huyện Mê Linh đã chỉ đạo điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị N1 tại khu đất ký hiệu I.3.3/CX4 để thực hiện dự án Xây dựng, cải tạo Trường THPT Mê Linh, huyện Mê Linh. Trên cơ sở đó, Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố đã có văn bản số 58/BC-BCS ngày 25/2/2019 báo cáo và đã được Ban Thường vụ Thành ủy thống nhất chủ trương điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị N1 tại Thông báo số 1740-TB/TU ngày 27/3/2019. UBND Thành phố đang chỉ đạo các đơn vị liên quan gấp rút hoàn thành việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị N1.

Vì vậy, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án với nội dung đề nghị tại Tờ trình số 202/TTr-UBND ngày 03/12/2019 của UBND Thành phố. Sau khi chủ trương đầu tư Dự án được phê duyệt, UBND Thành phố tiếp chỉ đạo các đơn vị liên quan hoàn thành việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị N1 trước khi phê duyệt quyết định đầu tư dự án đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật có liên quan.

IV. Đối với dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai – giai đoạn 1, phường Quảng An, quận Tây Hồ: Làm rõ kinh phí ngân sách Thành phố dự kiến bố trí cho Dự án (từ nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn quận Tây Hồ phần điều tiết về ngân sách Thành phố) và làm rõ khả năng cân đối của ngân sách Thành phố để bổ sung cho ngân sách quận Tây Hồ thực hiện Dự án.

Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình:

- HĐND quận Tây Hồ đã ban hành Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 26/6/2018 về kế hoạch đầu tư công trung hạn của Quận, theo đó dự án: Xây dựng tuyến đường Đặng Thai Mai – giai đoạn 1, phường Quảng An, quận Tây

Hồ giai đoạn 2019 ÷ 2020 dự kiến bố trí 165,0 tỷ đồng, như vậy, theo tổng mức đầu tư dự kiến vốn còn thiếu để hoàn thành dự án là khoảng 390,0 tỷ đồng.

Để phù hợp giữa khả năng cân đối vốn và tiến độ dự án, UBND Thành phố đề nghị HĐND Thành phố xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với thời gian thực hiện 2019-2022 với nguồn vốn giai đoạn 2016-2020 là phần ngân sách quận Tây Hồ (khoảng 165 tỷ đồng) và phần vốn còn lại là ngân sách Thành phố bố trí giai đoạn 2021- 2025.

V. Đối với dự án Mở rộng phố Nguyễn Phong Sắc đoạn từ phố Nghĩa Tân đến đường Hoàng Quốc Việt (tuyến đường số 65): Làm rõ phương án xử lý đối với đường Nguyễn Phong Sắc đoạn từ đường Tô Hiệu đến đường Nghĩa Tân để đảm bảo hiệu quả đầu tư, hiệu quả khai thác toàn tuyến đường Nguyễn Phong Sắc.

Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình:

- Năm 2004, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4827/QĐ-UB ngày 05/8/2004 phê duyệt dự án: Xây dựng đường Nguyễn Phong Sắc (đoạn từ đường 32 đến đường Hoàng Quốc Việt). Chủ đầu tư là: Ban quản lý dự án giao thông đô thị (Sở Giao thông công chính), nay là Ban QLDA đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố làm; Tổng mức đầu tư 133,6 tỷ đồng; chiều dài tuyến là 1091 mét, gồm 3 đoạn: Đoạn từ đường Xuân Thủy đến đường Tô Hiệu, đã cơ bản hoàn thành, đưa vào sử dụng, đoạn từ Tô Hiệu đến phố Nghĩa Tân đã GPMB và thi công một phần và đoạn từ phố Nghĩa Tân đến đường Hoàng Quốc Việt chưa thực hiện. Do vướng GPMB không triển khai được, dự án đã dừng nhiều năm và không có trong đầu tư công giai đoạn 2016-2020, năm 2009 UBND Thành phố có văn bản số 10563/UBND-KH&ĐT ngày 3/11/2009, chấp thuận dừng triển khai dự án.

Tại kỳ họp cuối năm 2018, HĐND Thành phố đã thông qua Nghị quyết bổ sung đầu tư công giai đoạn 2016-2020 gồm 100 dự án, trong đó có dự án Mở rộng phố Nguyễn Phong Sắc đoạn từ phố Nghĩa Tân đến đường Hoàng Quốc Việt (tuyến đường số 65), Chủ đầu tư là UBND quận Cầu Giấy, chủ trương đầu tư dự án này đã trình HĐND Thành phố (Tờ trình số 211/TTr-UBND ngày 19/12/2018). Hai đoạn còn lại (từ đường Xuân Thủy đến Tô hiệu và tiếp đến Nghĩa Tân) nếu tiếp tục triển khai dự án cũ (duyet tại quyết định số 4827/QĐ-UB ngày 05/8/2004) gặp khó khăn về thủ tục và dự án đã kéo dài trên 10 năm.

Để có thời gian lựa chọn phương án tối ưu đầu tư đồng bộ toàn tuyến, UBND Thành phố báo cáo HĐND Thành phố trước mắt chưa phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (đã trình HĐND tại Tờ trình số 211/TTr-UBND ngày 19/12/2018). Sau khi có phương án đầu tư đồng bộ toàn tuyến, UBND Thành phố sẽ hoàn thiện hồ sơ trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định.

VI. Đề nghị UBND Thành phố chấm dứt hiệu lực quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 05/3/2018: Về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB khu tưởng niệm Chu Văn An và các dự án khác thuộc huyện Thanh Trì để đảm bảo điều kiện trình HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu di dân GPMB khu tưởng niệm Chu Văn An và các dự án đầu tư khác thuộc huyện Thanh Trì theo quy định tại khoản 2 Điều 18 Luật Đầu tư công.

Ủy ban nhân dân Thành phố giải trình:

Dự án Xây dựng khu di dân phục vụ GPMB Khu tưởng niệm danh nhân Chu Văn An và các dự án khác thuộc huyện Thanh Trì đã được UBND Thành phố phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 15/03/2018, tuy nhiên theo quy định của Luật Đầu tư công dự án phải phê duyệt lại chủ trương đầu tư. Hiện tại UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố phê duyệt lại chủ trương đầu tư, sau khi chủ trương đầu tư được HĐND Thành phố phê duyệt, UBND Thành phố sẽ phê duyệt lại dự án và tại quyết định phê duyệt dự án sẽ chấm dứt hiệu lực quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 15/03/2018 theo đúng quy định.

Trên cơ sở các nội dung giải trình, làm rõ trên, UBND Thành phố trân trọng đề nghị HĐND Thành phố xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án trên, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố (để b/c);
- Các PCT UBND Thành phố;
- Văn phòng UBND TP: CVP, các PCVP, TKBT, TH, ĐT, KT;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư (04 bản);
- Lưu: VT. (50) 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH 
PHÓ CHỦ TỊCH 



Nguyễn Văn Sửu